



OBEC RAPOVCE

985 31 Rapovce

z v e r e j ň u j e

v nadväznosti na §9a ods.8 písm.e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Rapovce

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Rapovce je vlastníkom nehnuteľností:

- pozemku parc. č. 332/1 EKN o výmere 10 642 m² , orná pôda

Táto parcela je zapísaná na LV č. 316, v k.ú. Rapovce, obec Rapovce, okres Lučenec.

Obec Rapovce ponúka nehnuteľnosť, ktorá bola geometrickým plánom č. 36624039-51/2020 zo dňa 24.03.2020 vyhotoveným Barnabášom Ferencom , autorizačne overeným Ing. Elenou Škamlovou dňa 24.03.2020, úradne overeným za Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor Ing. Ľuba Lámiová dňa 30.03.2020 pod č. G1-152/2020 rozdelená na:

- pozemok parc.č. CKN - 438/2, orná pôda o výmere 317m²
- pozemok parc.č. CKN – 332/1, orná pôda o výmere 10 325m²

Odpredaj parcely

- pozemku parc.č. 438/2, orná pôda o výmere 317m²

Parcela č. 438/2 o výmere 317m² sa odpredáva p. Jánovi Babicovi, trvale bytom Lipovany 48, 985 31 Lipovany formou osobitného zreteľa nakoľko uvedená parcela z dôvodu hodného osobitného zreteľa sú vedľa rodinného domu, ktorého vlastníkom je menovaný Ján Babic. Obec nemá možnosť jeho ďalšieho využitia.

Obec Rapovce ponúkala nehnuteľnosť:

- pozemok parc. č. 438/2 , orná pôda o výmere 317m²

Parcela č. 438/2 sa odpredáva za kúpnu cenu 1,32€/m² pozemku /418,44€/

Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí dňa 28.09.2020 schválilo cenu 1,32€/m²

Kúpnu cenu predávaného pozemku je kupujúci povinný zaplatiť do pokladnice obce, pred podpisom zmluvy. Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra.

Tento zámer hodného osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Rapovce dňa 28.09.2020 uznesením č. 9/2020.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v susedstve rodinného domu , ktorého je vlastníkom žiadateľ. Pozemok je vzhľadom k umiestneniu nevyužiteľný pre obec Rapovce.

Ing. Ladislav Sóky
starosta obce