



OBEC RAPOVCE

985 31 Rapovce

z v e r e j ň u j e

v nadväznosti na §9a ods.8 písm.e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Rapovce

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Rapovce je vlastníkom nehnuteľností:

- pozemku parc. č. 943/2 CKN o výmere 961 m² , zastavaná plocha a nádvorie

Táto parcela je zapísaná na LV č. 815, v k.ú. Rapovce, obec Rapovce, okres Lučenec.

Obec Rapovce ponúka nehnuteľnosť, ktorá bola geometrickým plánom č. 36624039-104/2020 zo dňa 22.06.2020, úradne overeným za Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor dňa 29.06.2020 pod č. G1-290/2020 rozdelená na:

- pozemok parc č. CKN - 943/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402m²
- pozemok parc.č. CKN – 943/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 559m²

Odpredaj parcely

- pozemku parc.č. 943/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402m²

Parcela č. 943/3 o výmere 402m² sa odpredáva p. Jozefovi Kömüvesovi, trvale bytom Rapovce, Hlavná ulica 156/54, 985 31 formou osobitného zreteľa nakoľko uvedená parcela z dôvodu hodného osobitného zreteľa sú vedľa pozemku, kde sa nachádza firma, ktorého vlastníkom je menovaný Jozef Kömüves. Obec nemá možnosť jeho ďalšieho využitia.

Obec Rapovce ponúkala nehnuteľnosť:

- pozemok parc. č. 943/3 m,² zastavaná plocha a nádvorie o výmere 402m²

Parcela č. 943/3 sa odpredáva za kúpnu cenu 1,32€/m² pozemku /530,64€/

Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí dňa 29.06.2020 schválilo cenu 1,32€/m²

Kúpnu cenu predávaného pozemku je kupujúci povinný zaplatiť do pokladnice obce, pred podpisom zmluvy. Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra.

Tento zámer hodného osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Rapovce dňa 29.06.2020 uznesením č. 7/2020.

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v susedstve firmy, ktorej je vlastníkom žiadateľ. Pozemok je vzhľadom k umiestneniu nevyužiteľný pre obec Rapovce.

Ing. Ladislav Sóky

starosta obce